

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

I beboerlokalet ved 90

I afdelingsbestyrelsen 107

onsdag den 06. april kl. 18:00 -21:00

Dagsorden:

1. Velkommen
2. Valg af ordstyrer/ Valg af referent
3. Godkendelse af referat
4. Formandens meddelelser / Nyt fra AAB
5. Meddelelser fra QPARK / Helhedsplan - Bygherremøde
6. Meddelelser fra beboerlokalet / Gårdmiljø
7. Hjemmesiden m.m.
8. Bestyrelsensrundten
9. Næste møde
10. Eventuelt

Dagsorden:

Tilstede: Lene, Kim, Zivka, Torben, Poul og Glenn.

Afbud: Jan Obel

1. Velkommen

Formand Lene Bangsbostrand Enna byder velkommen.

2. Valg af ordstyrer/ Valg af referent

Glenn ordstyrer, Lene referent.

3. Godkendelse af referat

Godkendt.

4. Formandens meddelelser / Nyt fra AAB

Der er repræsentantskabsmøde den 18/5 2022.04.24

Der er mange af de faste som sidder inde i AAB som er stopper, og det giver en del udfordringer.

Grønne områder: Der har været eftersyn og der en blevet ryddet op i det som ikke kunne klare det mere. På de områder som der er fjernet buske m.m., bliver der sået blomster, samt på flere af de andre områder. Vi snakker om at få plantet nogle træer, næste år, så der kan blive hygge samt liv på de grønne områder.

Den 22/5 2022 arbejdes der på at vi laver en formiddags angement, hvor bestyrelsen/kontoret vil indkøbe plantekasser til blomster og krydderurter m.m. Formålet er at skabe hygge for beboeren, samt inddrage beboerne og børnene. Der vil komme info når vi nærmer os. Der vi blive serveret kaffe og kage samt noget koldt.

Bestyrelsens mail og telefonnr. kommer op at hænge i opgangene.

Bestyrelsen og kontoret arbejder på at finde et system på at beboeren har mulighed for at låne trækvognen i weekenderne hvor den ikke er lånt ud, da vi har haft mange for spøgelse på at låne den.

Julefest lørdag den 26.11 2022 i selskabslokalet Baldersbo.

Afdelingsmøde i 107 er mandag den 19.9.2022 i Skovlundekirke.

Lejemålet i nr.2 stuen TH er bliver ledig. På afdelingsmøde 2017 blev der vedtaget at tandlægerne skulle have mulighed for at leje den matrikel når den blev ledig.

5. Meddelelser fra QPARK / Helhedsplan – Bygherremøde

Bestyrelsen arbejder på at få oprettet flere parkeringspladser da vi ikke har nok. Der kommer mere info snarest.

Der er desværre mange beboer som søger Handicappladser da der mangel på pladser, bestyrelsen kan ikke udstede ubegrænset, vi opfordre at beboeren læser vedtægterne.

Helhedsplanen kører efter planen. Der kommer nærmere info.

Kælderskakterne er glatte efter de er blevet malet, kontoret har fået info.

Der er klager på rengøringselskabet, der er beskidt. Kontoret er informeret.

6. Meddelelser fra beboerlokalet / Gårdmiljø

Der er udfordringer med store sten på græsset/fodboldbanen fra AAB 47s jordvold, der arbejdes på at få det løst.

BS. bruger meget tid på at forklare reglerne når beboeren vil leje det, vi henstille at man sætter sig ind i vedtægterne som står på hjemmesiden.

Torben og Kim har gået en runde i gårdmiljøet, da Torben er ny og er ansvarlig sammen med Kim.

7. Hjemmesiden m.m.

Er opdateret.

8. Bestyrelsensrundten

Der sidder desværre stadig nogle unge og ryger og sælger under pergolaerne. Der skal ringes til politiet når man observerer det.

9. Næste møder

den. 3.5.2022 og den. 8.6.2022

10.Eventuel

Tak for et godt møde.

Venlig hilsen

Formand Lene Enna