

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

I beboerlokalet ved 90

I afdelingsbestyrelsen 107

Mandag den 28. november kl. 18:00 -21:00

Dagsorden:

1. Velkommen
2. Valg af ordstyrer/ Valg af referent
3. Godkendelse af referat
4. Formandens meddelelser / Nyt fra AAB
5. Meddelelser fra QPARK / Helhedsplan - Bygherremøde
6. Meddelelser fra beboerlokalet / Gårdmiljø
7. Hjemmesiden m.m.
8. Næste møde
9. Eventuelt

Dagsorden:

Tilstede: Lene, Torben, Zivka, Glenn, og Poul

Afbud: Kim og Ole

1. Velkommen

Formand Lene byder velkommen.

2. Valg af ordstyrer/ Valg af referent

Poul / Lene

3. Godkendelse af referat

Godkendt

4. Formandens meddelelser / Nyt fra AAB

Årets julefest med 106/107, var supervellykket, 64 børn og mange glade voksende. Tak til bestyrelsen for den store indsats.

Vi laver et evalueringsmøde den 16.01.2023 kl.18.30 – 20.30 for afdeling 106 og 107, over julefesten og julebanko, samt fastelavn den 19.02.2023.

Vi har haft nogle udfordringer med afdeling 107 services aftale, så der har været møde med inspektøren Jan Obel.

Alle beboere har fået info om sammendrift, mellem 102-106 og 107, til afdelingsmøde 2022 samt brev i postkasserne.

Sammen driften starter 1.12.2022.

En afdelingsfunktionær i afdeling 107 er gået fra 37 timer til 30 timer om ugen.

Der bliver udarbejdet en fordelingsnøgle på den økonomiske del med de 3 afdelinger som har sammendrift.

Rengøringen er blevet opsagt da de ikke over holder kontrakten. Der bliver indhentet 3 tilbud, som bestyrelsen bliver inddraget i.

Jura i AAB modtager flere beboere klager, på grund af støj i lejlighederne, og beboere som holder hund eller kat. AAB og bestyrelsen arbejder på dette.

Der er meget hærværk i vaskerier.

Bestyrelsen deler chokolade ud til beboerne 03.12.2022.

Fornyelse af parkering i januar 2023. Info ud i december.

5. Meddelelser fra QPARK / Helhedsplan – Bygherremøde

Intet nyt.

6. Meddelelser fra beboerlokalet / Gårdmiljø

Der er indkøbt vandkarafler.

7. Hjemmesiden m.m.

Har fået ny ejer, så vi arbejder på at vi kan opdatere den med referater m.m. Alt info bliver opsat i bestyrelsesskabet ved kontoret nr.14.

Glenn og it AAB arbejder på sagen.

8. Næste møder

10.01.2023 – 08.02.2023 – 09.03.2023

10 Eventuel

Bestyrelsens julefrokost holdes den 14.1.2023.

Tak for et godt møde.

Venlig hilsen

Formand Lene Enna