

NYHEDSBREV nr. 2

AFDELING 107



DECEMBER 2022

JULEHILSEN FRA HELHEDSPLANEN

KÆRE BEBOER I AFD. 107

Nu er det blevet december og inden juleferiestemningen for alvor sænker sig over os, får du her en kort status på arbejdet med helhedsplanen.

Som nævnt i sidste nyhedsbrev har vi brug for hjælp fra et rådgiverteam til at undersøge jeres afdeling og finde gode løsninger for renovering af afdelingen og søge Landsbyggefonden om støtte til en helhedsplan.

Henover efteråret har vi derfor arbejdet med at lave et samlet udbudsmateriale, som beskriver afdelingen og rådgiverteamets opgaver.

Vi har inviteret tre forskellige rådgiverteams til at give tilbud på opgaven. Hver af de tre teams består af et arkitektfirma, et ingeniørfirma og en landskabsarkitekt med erfaring i at lave helhedsplaner i almene boliger.

NÆSTE SKRIDT

I starten af det nye år kommer de tre rådgiverteams ud for at se afdelingen inden de afleverer deres tilbud. Vi forventer således at kunne skrive kontrakt med det vindende team inden vinteren er omme.

Til foråret starter rådgiverne så med at undersøge afdelingen på kryds og tværs. Resultatet af undersøgelserne samles i en tilstandsrapport. Rapporten skal danne grundlag for de løsninger, som rådgiver finder nødvendige for at renovere og fremtidssikre jeres afdeling.

Undervejs i forløbet vil du blive inviteret til at deltage i en række workshops, så afdelingen får en helhedsplan som passer til jeres behov og ønsker.

Forundersøgelserforløbet strækker sig over et helt år. Vi forventer at rådgiverteamet er klar til at præsentere det foreløbige forslag til en helhedsplan på et



orienterende beboermøde i starten af 2024.

Det foreløbige forslag vil blive indsendt til landsbyggefonden i løbet af foråret 2024. Herefter behandles ansøgningen i Landsbyggefonden hvor de også vil komme på besigtigelse i afdelingen.

I skal naturligvis stemme om projektet når vi engang får en udmelding om støtte fra Landsbyggefonden og inden der overhovedet sættes noget i gang.

INFORMATION OM HELHEDSPLANEN

Her kan du finde information og tidligere udsendt materiale om helhedsplanen i afdeling 107:

www.aab107.dk

I ønskes alle en rigtig glædelig jul og et godt nytår.

Med venlig hilsen

**Byggeudvalget i afd. 107 og
AAB's Byggeafdeling**



